



## АРЕНДА

### ОФИС

#### МИНСК, ТУЧИНСКИЙ ПЕР., 2/А

Площадь: **65.10 - 83.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **16-32 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, сфера услуг, стрит ритэйл</b>
Этаж	<b>7</b>
Этажность здания	<b>9</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 16 €/м<sup>2</sup> (57.01р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

#### Характеристики:

- Офисы расположены на высоких этажах с прекрасным видом
  - Статусная локация
  - Удобное расположение
  - Близость к центру города
  - Дизайнерский ремонт
  - Высокая инсоляция
  - Обеденная зона
  - Санузлы
  - Лифты (панорамный и обычный)
  - Приточно-вытяжная вентиляция
  - Освещение, отопление, оптоволокно
  - Наземная и подземная парковка
  - В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель, торговый центр Корона
- Удобные подъездные пути и транспортные развязки – рядом расположены остановки общественного транспорта.
- В шаговой доступности расположены отделение банка, медицинские центры, отель, торговый центр Корона, другие магазины, множество кафе, кофеен, аптека - развитая инфраструктура.

