



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

**Г. МОЛОДЕЧНО, УЛ. ВЕЛИКИЙ ГОСТИНЕЦ, Д. 38/А**

Площадь: **6500 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 950 000 \$** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Электр. (мощность)	<b>500 кВт</b>
Высота потолков	<b>12,5 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>300 \$/м<sup>2</sup> (1 041.6р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>3</b>
Площадь зем. участка	<b>54,82 га</b>

#### **Производственная линия:**

Новая линия по производству строительных блоков из пенополистирола для строительства энергоэффективных помещений и домов по технологии несъемной опалубки.

Производственная мощность – 250000 м<sup>2</sup> в год.

#### **Преимущества:**

- все необходимые условия для работы
- огороженная территория
- офисы помещения для администрации
- мощность 500 кВт
- стоянка
- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- удобные подъездные пути и транспортное сообщение.

