



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, ТИМИРЯЗЕВА, 2**

Площадь: **272.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **260 000\$** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этажность здания	<b>14</b>
Год постр.	<b>1996</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>954.13 \$/м<sup>2</sup> (3 314.17р.)</b>
	<b>с/у с/у</b>

Продажа встроенных помещений, расположенных в цокольном этаже 14 - этажного кирпичного жилого дома 1996 года постройки.

Подходит под офисы, сферу услуг, торговлю, общепит. Готовый арендный бизнес.

#### **Характеристики:**

- Отдельный вход
- Кабинетная система
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Охрана

