



## ПРОДАЖА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 16

Площадь: **227 м<sup>2</sup>**

Цена: **227 000\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этажность здания	<b>18</b>
Год постр.	<b>2010</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 000 \$/м<sup>2</sup> (3 400.7р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

Продается помещение административно- торгового назначения в первом этаже жилого дома. В двух шагах от автостоянки. Вокруг находится густонаселенный район с многоэтажными домами. Оживлённое место. Развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта. Удобные подъездные пути. Сделан ремонт.

### **Характеристики:**

- коммуникации: центральное отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- приточно- вытяжная вентиляция;
- отдельный вход;
- доступ 24/7;

