



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 16**

Площадь: **227 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 250 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **офис, склад, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стритритэйл**

Этажность здания **18**

Год постр. **2010**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **1 250 \$/м<sup>2</sup> (3 588.75р.)**

с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Продается помещение административно- торгового назначения в первом этаже жилого дома. В двух шагах от автостоянки. Вокруг находится густонаселенный район с многоэтажными домами.

Оживлённое место. Развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта. Удобные подъездные пути. Сделан ремонт.

**Характеристики:**

- коммуникации: центральное отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- приточно- вытяжная вентиляция;
- отдельный вход;
- доступ 24/7;

