



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

#### **МИНСК, НЕЗАВИСИМОСТИ ПР., 95/А**

Площадь: **3427.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **5 511 475,93\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>11</b>
Год постр.	<b>2010</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 608.2 \$/м<sup>2</sup> (5 475.76р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>3</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

#### Характеристики:

- Статусная локация
- Отдельные входы 3
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковки
- Система безопасности и видеонаблюдения

В непосредственной близости находится Парк отдыха Челюскинцев, станция метро, остановки наземного транспорта, магазины, аптеки, мед. центр.

