



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, КОЛАСА ЯКУБА, 51/1**

Площадь: **354.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **420 000\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                  |   |
|------------------|---|
| Метро            | <b>Якуба Коласа пл.</b>                                 |
| Тип              | <b>офис, склад, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл</b> |
| Этаж             | <b>1</b>  |
| Этажность здания | <b>4</b>  |
| Год постр.       | <b>1947</b>   |
| Доступ           | <b>24/7</b>   |
| Подъездные пути  | <b>Отличные подъездные пути</b>                         |
| Видеонаблюдение  | <b>есть</b>   |
| Цена за 1 кв.м.  | <b>1 183.77 \$/м<sup>2</sup> (3 440.27р.)</b>           |
| с/у              | <b>с/у</b>  |
| Телефон          | <b>3</b>  |
| Отдельный вход   | <b>да</b>   |
| Первый этаж      | <b>да</b>   |

Подходит под офис, сферу услуг, торговлю, кафе, склад.  
Готовый действующий арендный бизнес. Постоянный арендатор.

Характеристики:

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка

