



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

МИНСК, ДОЛГОБРОДСКАЯ, 16

Площадь: **5170.20 м²**

Цена: **10 340 400\$**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стритритэйл**

Этажность здания **4**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Высота потолков **4,5 м**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **2 000 \$/м² (5 736.6р.)**

с/у **с/у**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Кондиционер **есть**

D16 – стильный современный бизнес – центр. Идеальное место для вашего бизнеса и развития. Располагает помещениями для офисов, магазинов, сферы услуг и общепита. Больше 10 отдельных входов. Внутренний арт- дворик с просторной парковкой. Место вдохновения и силы. Позитивные и креативные акценты и мелочи встречаются на каждом шагу, на территории буквально каждый люк вызовет у вас улыбку и поднимет настроение.

Перед D16 стройным рядом растут деревья, их подсветили специальными фонарями из земли, что создает неповторимую атмосферу в темное время суток.

Это тот самый бизнес-центр, перед которым установили необычный арт-объект, — человеческую руку, которая тянется из земли. В ладони поместили красный клен. Назвали эту скульптуру «Берегиня» — как символ человека, который сохраняет нечто живое от загрязнения или вандализма. Здание в 4 этажа с высокими потолками до 4,5 метров, окнами 1,5x3 метра, высота первого этажа 6 м, окна – алюминиевый профиль, много света и воздуха в помещениях.

Прекрасное место для работы, творчества и отдыха, с неповторимым и эксклюзивным вайбом, в которое хочется возвращаться!

