



## АРЕНДА

## ОФИС

**МИНСК, 4-Й ПЕРЕУЛОК МОНТАЖНИКОВ, 5**

Площадь: **310.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **5,5 \$/м<sup>2</sup>**, (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>сфера услуг, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>2</b>
Этажность здания	<b>4</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>3,07 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>5.5 \$/м<sup>2</sup> (15.75р.)</b>
с/у	<b>2 с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>

### Характеристики:

- комфортное размещение до 40 сотрудников
- имеется оборудованная проектором переговорная комната, приемная, комната для приема пищи, серверная, балкон. Вся мебель остается в пользование арендатору.
- Видеонаблюдение, система СКУД, видеодомофон, вход по электронному ключу, оптоволокно.
- Мужской и женский санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование.
- Наземная парковка
- Близость к МКАД

