



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ЛОГОЙСКИЙ ТРАКТ, 18

Площадь: **1723.90 м**²

Цена: **2 500 000\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан

Этажность здания 2

Год постр. 2024

Парковка/машиноместа есть

Доступ 24/7

Высота потолков **2,99 - 3,47 м**

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Цена за 1 кв.м. **1 450 \$/м² (4 204.57р.)**

c/y **c/y**

Телефон >**5**

Отдельный вход да

Кондиционер есть

Площадь зем. участка 0,2699 га га

На первом и втором этажах расположены просторные и светлые залы ресторана с барной стойкой и панорамным остеклением. Балконы, с которых открывается вид на парк. В цокольном этаже оборудованы помещения кухни и хранилищ, заготовительных. Тех. этаж занимает современная система вентиляции и кондиционирования.

Характеристики:

- Отдельные входы 4
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция и кондиционирование
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Помещения для персонала
- Душевые и санузлы
- Холодильная камера



- Грузовые лифты для кухни
- Парковка











