



Сильван-Инвест  
Агентство недвижимости

## АРЕНДА

### СКЛАД

### НОВОДВОРСКИЙ С/С, д. 4/А

Площадь: **1050 м<sup>2</sup>**

Цена: **5 €/м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **склад, производство**

Этаж **1**

Этажность здания **1**

Год постр. **1988**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **5 €/м<sup>2</sup> (17.05р.)**

c/у **c/у**

Отдельный вход **2**

Первый этаж **да**

Площадь зем. участка **0,8869 га га**

**Возможен ремонт в счет арендной платы, при длительном сроке аренды.**

Преимущества:

- огороженная территория 0,8869 га
- офисы и помещения для администрации
- высота потолков склада — 6 м.
- стены- панели
- пол – бетон
- стоянка
- круглосуточный доступ
- санузел
- канализация
- удобные подъездные пути

