



## **ПРОДАЖА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, УРУЧСКАЯ, 19**

Площадь: **7125 м<sup>2</sup>**

Цена: **7 000 000\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Электр. (мощность)	<b>1120 кВт</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>982.46 \$/м<sup>2</sup> (2 924.69р.)</b>
Площадь зем. участка	<b>7,7327 га га</b>

### **На территории рынка имеются:**

- торговые павильоны;
- складские помещения;
- административные здания;
- парковка;
- заведения общепита.

### **Характеристики:**

- 2 парковки суммарно на 370 машиномест;
- мощность 1120 кВт;
- 7 125 м<sup>2</sup> капитальных строений;
- около 12 000 м<sup>2</sup> павильонов.

Рынок имеет выгодное местоположение, что обеспечивает хорошую проходимость и доступность для покупателей и поставщиков. Рядом находятся остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка и выезд на основные магистрали города и МКАД. Расположен на земельном участке площадью 7,7327 га.

