Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость
+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ПР. НЕЗАВИСИМОСТИ, 86/Б

Площадь: **200 - 1161.20 м²**

Цена: **12€/м²** (НДС не включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	**Парк Челюскинцев**
Тип	**офис, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл**
Этаж	**1**
Этажность здания	**5**
Год постр.	**1996**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**от 12 €/м² (40.11р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Кондиционер	**есть**

Административные помещения расположены на 1, 2 и 3 этажах отдельно стоящего пятиэтажного кирпичного административного здания 1996 года постройки. Территория огорожена, въезд через шлагбаум.

Характеристики:

- Офисы расположены на 1,2 и 3 этажах
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы, душевые
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка

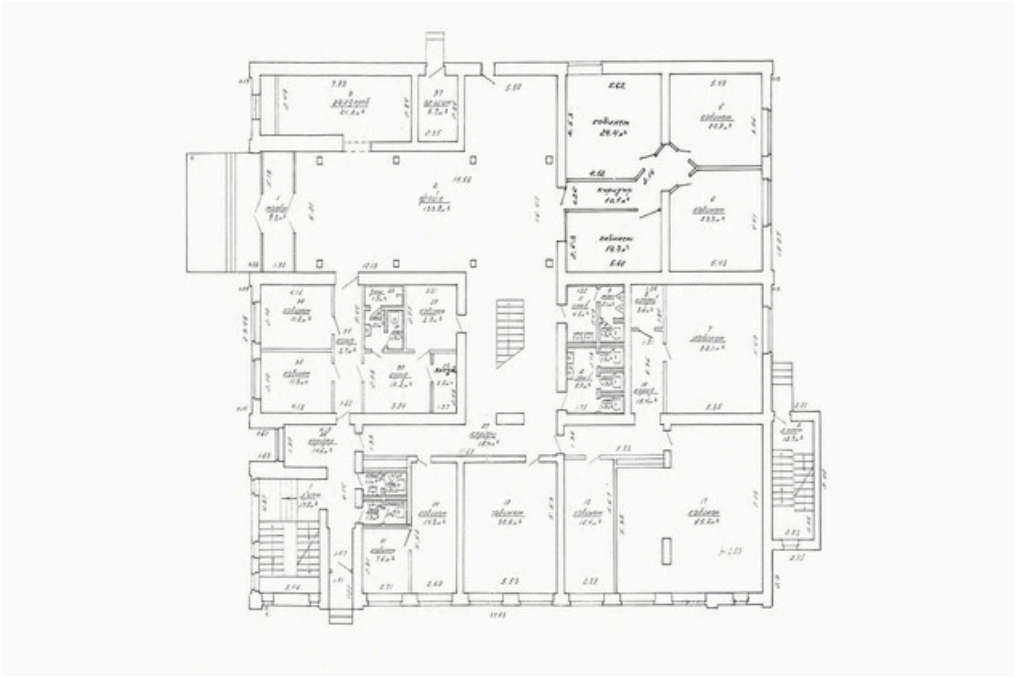
- Рядом лесной массив Парк отдыха Челюскинцев и плотная жилая застройка
Удобные подъездные пути – напротив расположены пр. Независимости, остановки общественного транспорта и метро Парк Челюскинцев.
В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофеен, рестораны, аптеки-развитая инфраструктура.

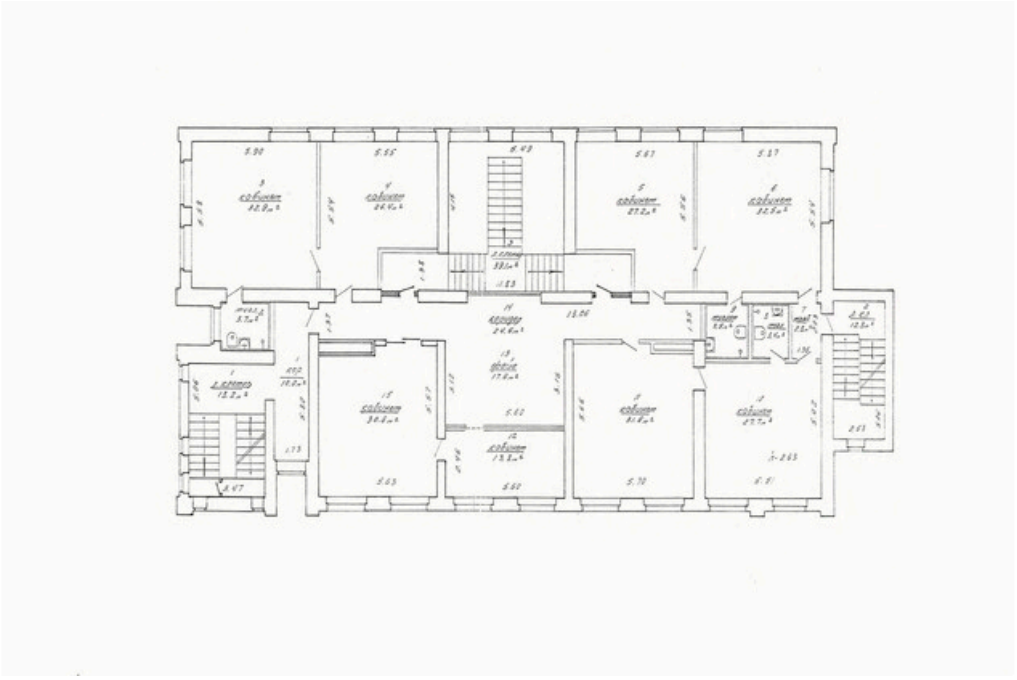







+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by





+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

