



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, СКРИПНИКОВА, 1

Площадь: **124.70 м<sup>2</sup>**

Цена: **255 000\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>9</b>
Год постр.	<b>2007</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 045 \$/м<sup>2</sup> (6 482.85р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>2</b>
Отдельный вход	<b>3</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Подходит под сферу услуг, торговлю, общепит.  
!Действующий арендный бизнес!

### Характеристики:

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка
- Высокая покупательская и пешеходная активность
- Район с плотной жилой застройкой
- Хорошее транспортное сообщение

