



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, КОЛАСА ЯКУБА, 51/1

Площадь: **354.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **420 000\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Якуба Коласа пл.</b>
Тип	<b>офис, склад, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>4</b>
Год постр.	<b>1947</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 183.77 \$/м<sup>2</sup> (3 463.59р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>3</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Подходит под офис, сферу услуг, торговлю, кафе, склад.  
Готовый действующий арендный бизнес. Постоянный арендатор.

### Характеристики:

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка

