



## **ПРОДАЖА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, ПР. ПОБЕДИТЕЛЕЙ, 27**

Площадь: **168.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **300 720 \$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Метро	<b>Немига</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>-2</b>
Этажность здания	<b>25</b>
Год постр.	<b>2012</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>1 783.63 \$/м<sup>2</sup> (5 184.66р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Продажа административно - торгового помещения с отдельным входом, на 2-м подземном этаже двадцати пятиэтажного блочно - каркасного жилого дома 2012 года постройки.

Подходит под торговлю, сферу услуг, офис, общепит. Выгодное расположение, плотная жилая застройка, отличное транспортное сообщение, развитая инфраструктура, активный трафик. Готовый действующий арендный бизнес.

### **Характеристики:**

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление

- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка

