Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

**ПРОДАЖА**

**ОФИС**

**МИНСК, ТИМИРЯЗЕВА, 85/А**

Площадь: **217.70 м$^2$**

Цена: **235 000$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

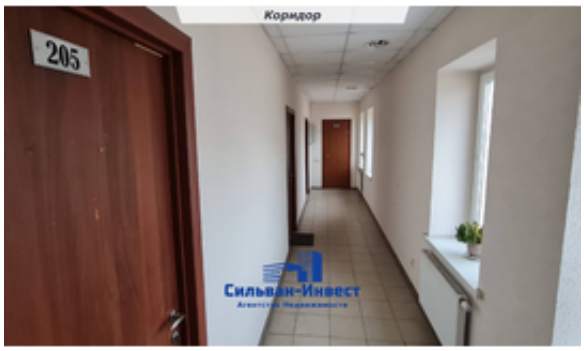
| | |
|---|---|
| Тип | **офис, сфера услуг** |
| Этаж | **2** |
| Этажность здания | **2** |
| Парковка/машиноместа | **есть** |
| Доступ | **24/7** |
| Электр. (мощность) | **75 кВт** |
| Подъездные пути | **Отличные подъездные пути** |
| Цена за 1 кв.м. | **1 079.47 $/м$^2$ (3 178.82р.)** |
| с/у | **с/у** |
| Площадь зем. участка | **0,018 га га** |

Продаётся второй этаж двухэтажного здания с арендаторами и участком земли около 18 соток.

**Преимущества:**
· арендный бизнес
· отдельно стоящее здание
· хорошие подъездные пути
· доступ 24/7
· своя стоянка около здания
· мощность 75 кВт
· подробности по телефону

Фасад здания

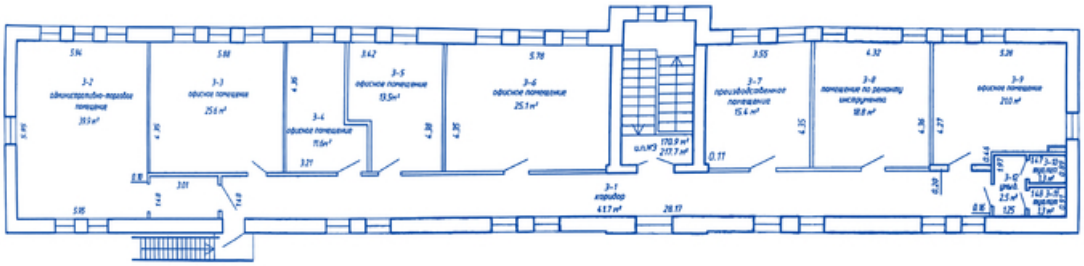
Фасад здания
85А


Коридор
205

Коридор

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

# Планировка помещения 217,7 м²



Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости