



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

### КАФЕ/РЕСТОРАН

**МИНСК, В.ХОРУЖЕЙ, 22**

Площадь: **244.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **550 000 \$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Якуба Коласа пл.</b>
Тип	<b>торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 246.73 \$/м<sup>2</sup> (7 109.1р.)</b>
с/у	<b>2 с/у</b>
Телефон	<b>3</b>
Отдельный вход	<b>2</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Помещение также подходит под ресторан, кафе, кофейню, магазин, сферу услуг. Рядом расположено метро «Якуба Коласа», Комаровский рынок, ТД Кирмаш.

#### **Характеристики:**

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7



