



## ПРОДАЖА

## СКЛАД

## НОВОДВОРСКИЙ С/С, Д. 4/А

Площадь: **2479.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 107 575\$** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, сфера услуг, производство</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Год постр.	<b>1988</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>850 \$/м<sup>2</sup> (2 455.23р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>2</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,8869 га га</b>

### Преимущества:

- огороженная территория 0,8869 га
- офисы и помещения для администрации, кабинетная система, санузлы, душевые
- высота потолков склада — 6 - 12 м.
- мощность 2 мВт стены- панели
- пол - бетон, стены- панели
- стоянка
- круглосуточный доступ
- канализация
- удобные подъездные пути



