Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, МЕЛЕЖА, 1

Площадь: **165.50 м^2**

Цена: **215 150$** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Советский**
Тип	**офис, склад, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**
Этаж	**1**
Этажность здания	**16**
Год постр.	**2010**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**1 300 $/м^2 (3 869.97р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**1**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**

Административные помещения с отдельным входом и санузлом расположены на 1 этаже шестнадцатиэтажного блочного административного здания 2010 года постройки.

Характеристики:
- Офисы расположены на 1 этаже
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно

- Наземная парковка
- В соседних зданиях расположены отделение банка, заведения общепита, магазины

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.