Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

**ПРОДАЖА**

**ОФИС**

**МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 49**

Площадь: **103.80 м$^2$**

Цена: **150 000 $** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

| | |
|---|---|
| Район | **Центральный** |
| Тип | **офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл** |
| Этаж | **1** |
| Этажность здания | **1** |
| Год постр. | **1986** |
| Доступ | **24/7** |
| Подъездные пути | **Отличные подъездные пути** |
| Видеонаблюдение | **есть** |
| Цена за 1 кв.м. | **1 445.09 $/м$^2$ (4 184.55р.)** |
| с/у | **с/у** |
| Телефон | **>5** |
| Отдельный вход | **2** |
| Первый этаж | **да** |
| Кондиционер | **есть** |

**Преимущества:**
- возможность перепланировки
- санузел
- 2 отдельных входа
- стены – блоки
- пол – плитка
- стоянка
- в шаге автобусная остановка