



АРЕНДА

СКЛАД

МИНСК, ЩОМЫСЛИЦКИЙ С/С, 32/4

Площадь: **600 м²**

Цена: **8 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, склад, торговое, сфера услуг, производство**

Этажность здания **3**

Год постр. **2017**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Высота потолков **7,2 м**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **8 €/м² (26.87р.)**

с/у **с/у**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Площадь зем. участка **8,8084 га га**

Аренда многофункциональных помещений с отдельным входом в новом современном торговом центре. Помещения подходят под склады, торговлю, услуги.

Помещения расположены на 1 этаже трехэтажного многофункционального здания 2017 года постройки, расположенного на земельном участке площадью 8,8084 га. Выгодное расположение помещений в местах с повышенной проходимостью покупателей (рядом со входом, фуд- кортом, ледовым катком) и удобными подъездными путями для грузовых авто. "DiaMond city" - региональный торгово- развлекательный центр, который расположен возле густонаселенных микрорайонов "Малиновка", "Каменная горка", "Сухарево" и "Курасовщина", с предполагаемой торговой зоной охвата до 20 км. Плоскостная парковка на 1360 машиномест, удобное транспортное сообщение (прямой съезд на территорию ТЦ с внешней стороны МКАД).

