



АРЕНДА

СКЛАД

МИНСК, ЩОМЫСЛИЦКИЙ С/С, 32/4

Площадь: **600 м²**

Цена: **8 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, склад, торговое, сфера услуг, производство
Этажность здания	3
Год постр.	2017
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Высота потолков	7,2 м
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	8 €/м² (25.7р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да
Первый этаж	да
Площадь зем. участка	8,8084 га га

Аренда многофункциональных помещений с отдельным входом в новом современном торговом центре. Помещения подходят под склады, торговлю, услуги.

Помещения расположены на 1 этаже трехэтажного многофункционального здания 2017 года постройки, расположенного на земельном участке площадью 8,8084 га. Выгодное расположение помещений в местах с повышенной проходимостью покупателей (рядом со входом, фуд-кортом, ледовым катком) и удобными подъездными путями для грузовых авто. "DiaMond city" - региональный торгово-развлекательный центр, который расположен возле густонаселенных микрорайонов "Малиновка", "Каменная горка", "Сухарево" и "Курасовщина", с предполагаемой торговой зоной охвата до 20 км. Плоскостная парковка на 1360 машиномест, удобное транспортное сообщение (прямой съезд на территорию ТЦ с внешней стороны МКАД).

