



## АРЕНДА

## СФЕРА УСЛУГ

## БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, Д. 10/Б

Площадь: **388.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **2,5 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2.5 €/м<sup>2</sup> (7.99р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>2</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Предлагается в аренду культурно- оздоровительный гостиничный комплекс, как готовый бизнес. Все готово к эксплуатации. В здании расположена сауна с бассейном, кухней, комнатой отдыха, зал для бильярда, уютный внутренний дворик с беседкой и мангалом- очагом.

Звоните и уточняйте подробности и информацию по доходности бизнеса!

### **Характеристики:**

- Огороженная территория
- КПП, въезд через ворота
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Рядом расположены отель и развлекательный центр с боулингом, караоке и рестораном
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление
- Наземная парковка
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.
- Развитая инфраструктура

