



АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

минск, пр. независимости, 60

Площадь: **177 м**²

Цена: **26 €/м**² (НДС не включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район Первомайский

Метро Академия наук

Тип офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл

Этаж **1**

Этажность здания 5

Год постр. 1959

Парковка/машиноместа парковка

Доступ 24/7

Высота потолков 2,93 м

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Цена за 1 кв.м. **26 €/м² (87.75р.)**

c/y **c/y**

Телефон >**5**

Отдельный вход да

Первый этаж да

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- 2 санузла
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка под шлагбаумом



- 3 отдельных входа
- Мощность 24 кВт
- Удобные подъездные пути, станция метро Академия Наук. В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофеен, рестораны, аптекиразвитая инфраструктура.















