



АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, ПР. НЕЗАВИСИМОСТИ, 60

Площадь: **177 м²**

Цена: **26 €/м²** (НДС не включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Первомайский
Метро	Академия наук
Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этаж	1
Этажность здания	5
Год постр.	1959
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Высота потолков	2,93 м
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	26 €/м² (87.94р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- 2 санузла
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка под шлагбаумом

- 3 отдельных входа
 - Мощность 24 кВт
 - Удобные подъездные пути, станция метро Академия Наук.
- В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофейен, рестораны, аптеки-развитая инфраструктура.



