



ПРОДАЖА

СКЛАД

МИНСК, СЕЛИЦКОГО, 7/А

Площадь: 4351.20 м²

Цена: 5 330 220 \$ (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство

Этажность здания 2

Год постр. 2015

Парковка/машиноместа парковка

Доступ 24/7

Электр. (мощность) 450 кВт

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Видеонаблюдение есть

Цена за 1 кв.м. 1 225 \$/м² (3 538.41р.)

с/у с/у

Телефон >5

Отдельный вход 3

Кондиционер есть

Площадь зем. участка 0,8221 га

Характеристики:

- Площадь производственного цеха - 3 521,7 м², административных помещений - 829,5 м².
- Площадь земельного участка - 0,8221 га
- Год постройки - 2015
- Свободная экономическая зона
- Свободная таможенная зона
- Отсутствие ограничений по экологии
- Нагрузка на м² пола - 5 тонн
- Высота потолков - 7 метров
- 250 - 450 кВт мощности, без дополнительных согласований
- Кран-балка - 5 тонн
- Грузовой лифт до 1 тонны
- Приточно-вытяжная система вентиляции

- Вертикальная система складского хранения
- Защита испытательного блока - 4 мм свинца по периметру + 2 мм свинца по потолку
- Котельная на дровах
- Отдельный КПП + собственная территория



