



## **АРЕНДА**

## СКЛАД

МОЛОДЕЧНО, УЛ. ВЕЛИКИЙ ГОСТИНЕЦ, Д. 31А

Площадь: **2983.30 м**<sup>2</sup>

Цена: **3 €/м2** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!** 

Тип производство

Этаж **1** 

Этажность здания 1

Год постр. 1979

Парковка/машиноместа парковка

Доступ 24/7

Электр. (мощность) 500

Высота потолков 4

Цена за 1 кв.м. **3 €/м² (10.06р.)** 

c/y **c/y** 

Площадь зем. участка 54.82 га

Земельный участок: расположение на 1 ГА.

## Объект находится в СЭЗ «Минск»

Налоговые и таможенные льготы для резидентов СЭЗ «Минск»:

- 1. Налог на прибыль 0%
- 2. Налог на недвижимость 0%
- 3. Земельный налог 0%
- 4. Арендная плата за земельный участок освобождение
- 5. Предоставление земельного участка для реализации проекта без аукциона, без платы за право заключения договора аренды.
- 6. Таможенные льготы освобождение от уплаты таможенных пошлин, налогов при вывозе готовой продукции за пределы ЕАЭС, освобождение от НДС.

## Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- огороженная территория
- офисы помещения для администрации
- мощность 500 кВт
- стоянка
- круглосуточный доступ



- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- удобные подъездные пути и транспортное сообщение.

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!











