



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, НЕМИГА, 40

Площадь: **370 м²**

Цена: **777 000\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

| | |
|----------------------|--|
| Метро | Немига |
| Тип | офис, здание, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл, бизнес центр |
| Этаж | 3 |
| Этажность здания | 9 |
| Год постр. | 2005 |
| Парковка/машиноместа | паркинг |
| Доступ | 24/7 |
| Подъездные пути | Отличные подъездные пути |
| Видеонаблюдение | есть |
| Цена за 1 кв.м. | 2 100 \$/м² (6 144.81р.) |
| с/у | с/у |
| Телефон | >5 |

Исторический центр города, статусная локация, бизнес - центр Немига City.
Административные помещения расположены на 3 этаже девятиэтажного каркасно - блочного административного здания 2005 года постройки.

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная и подземная парковка
- В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель



