



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, КЛАРЫ ЦЕТКИН, 24**

Площадь: **457.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **2000 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Франтишка Богушевича пл.</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл</b>
Этаж	<b>3</b>
Этажность здания	<b>15</b>
Год постр.	<b>2020</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 000 \$/м<sup>2</sup> (5 572.8р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>

Современный Бизнес -центр «Имперский». Помещения расположены на 3 этаже пятнадцатизэтажного административного здания 2020 года постройки.

### **Характеристики:**

- Офис расположен на 3 этаже
  - Статусная локация
  - Удобное расположение
  - Близость к центру города
  - Высокая инсоляция
  - Санузлы
  - Строительная отделка, под ваш дизайн
  - Приточно-вытяжная вентиляция
  - Освещение, отопление, оптоволокно
  - Наземная парковка со шлагбаумом
  - Рядом расположены отделение банка, медицинские центр, отель- развитая инфраструктура.
- Удобные подъездные пути, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта.

