



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

МОГИЛЕВ, УЛ. ГОМЕЛЬСКОЕ ШОССЕ, Д. 62/А/1

Площадь: **854.10 м²**

Цена: **683 280\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этаж	1
Этажность здания	1
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	800 \$/м² (2 185.2р.)
с/у	с/у
Телефон	1
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Сетевой арендатор:

!ДЕЙСТВУЮЩИЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!

- Объект расположен на земельном участке 0,7557 га
- Удобное расположение и подъездные пути
- Котельная на твёрдом топливе
- Водоснабжение, канализация – центральное

Преимущества:

- готовый бизнес
- все коммуникации
- ТП 400 кВт
- отопление
- стоянка + шлагбаум
- остановки общественного транспорта



