



ПРОДАЖА

СКЛАД

ГОМЕЛЬ, УЛ. ШИЛОВА, Д. 20/1

Площадь: **686.60 м<sup>2</sup>** 

Цена: 660 000 рублей (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип склад, здание, торговое, сфера услуг, производство

Этаж **1** 

Этажность здания 1

Парковка/машиноместа парковка

Доступ 24/7

Электр. (мощность) 55 кВт

Высота потолков 3,5 м

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Цена за 1 кв.м. **961.26 р/м²** 

c/y **c/y** 

Телефон 1

Отдельный вход 2

Первый этаж да

Площадь зем. участка 0.20842 га

## Склад состоит из:

Холодильная камера - 111,7 м² (температура до - 18 °C)

Хранилище – 110,5  $M^2$  (температура до – 5 °C)

Склад – 290,7  $M^2$  (температура до + 5 °C)

Склад – 47,9 м2 (температура до + 5 °C)

Склад –  $48,1 \text{ м}^2$  (температура до  $+ 5 ^{\circ}\text{C}$ )

Весовая – 63,7  $M^2$  (температура до + 5 °C)

## Преимущества:

- 2 отдельных входа
- водоснабжение
- электричество (55 кВт)
- стоянка

















