



АРЕНДА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, СТОЛЕТОВА, 1/А

Площадь: **72.90 м²**

Цена: **12 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этаж	1
Этажность здания	2
Год постр.	2006
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	12 €/м² (41.38р.)
Отдельный вход	да

АСдается в аренду кафе на территории теннисного клуба WIMC. Возможность использования помещения под разные задачи.

Преимущества:

- в аренду входит частично оборудование и мебель
- администратор клуба встречает клиентов
- комфортная зона ожидания
- закрытая парковка с двумя станциями подзарядки электромобилей
- коммунальные в среднем летом 300руб., зимой 400руб.
- 2 гостевых уборных не входят в стоимость аренды
- наличие 35 кВт
- отдельная линия вентиляции



