



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, ПР-Т ПОБЕДИТЕЛЕЙ, 101/1

Площадь: **300 - 578.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>0-1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Год постр.	<b>2024</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 10 €/м<sup>2</sup> (33.68р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>2</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Аренда торгово - административных помещений с отдельным входом, на 1 и цокольном этаже двухэтажного кирпичного здания, специализированного розничной торговли 2024 года постройки. Подходит под торговлю, сферу услуг, офис, кафе.

### Характеристики:

- Отдельные входы - 2
- Грузовой лифт
- Электричество
- Водоснабжение, отопление
- Вентиляция
- Санузлы
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка с двух сторон
- Рампа



