



## АРЕНДА

## ОФИС

**МИНСК, ПР. ПОБЕДИТЕЛЕЙ, 104**

Площадь: **241.30 м<sup>2</sup>**

Цена: **18 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг</b>
Этаж	<b>5</b>
Этажность здания	<b>6</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>18 €/м<sup>2</sup> (61.32р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Административные помещения расположены на 5 этаже шестиэтажного каркасного административного здания 2014 года постройки бизнес – центр Ривьера Плаза.

### Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка, въезд под шлагбаум
- В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель, кафе, ресторан, АЗС - развитая инфраструктура.

