



**АРЕНДА**

**ОФИС**

**МИНСК, ПР. ПОБЕДИТЕЛЕЙ, 104**

Площадь: **241.30 м<sup>2</sup>**

Цена: **18 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **офис, торговое, сфера услуг**

Этаж **5**

Этажность здания **6**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **18 €/м<sup>2</sup> (61.32р.)**

c/у **c/у**

Телефон **>5**

Кондиционер **есть**

Административные помещения расположены на 5 этаже шестиэтажного каркасного административного здания 2014 года постройки бизнес - центр Ривьера Плаза.

**Характеристики:**

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка, въезд под шлагбаум
- В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель, кафе, ресторан, АЗС - развитая инфраструктура.

