



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, РУДОБЕЛЬСКАЯ, 3**

Площадь: **37.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **130 000 \$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>торговое, сфера услуг</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>3 466.66 \$/м<sup>2</sup> (9 469.18р.)</b>
Телефон	<b>нет</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Торговое помещение в аренду 37,5 м<sup>2</sup>

Прикассовое расположение, активный покупательский и клиентский трафик

**Характеристики:**

- Удобное расположение
- Близость к МКАД
- Хороший ремонт
- Санузлы на этаже
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Развитая инфраструктура

