



АРЕНДА

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, ЭНГЕЛЬСА, 18

Площадь: **131.70 м²**

Цена: **25 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

| | |
|------------------|---|
| Метро | Купаловская (Октябрьская) |
| Тип | офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл |
| Этаж | 2 |
| Этажность здания | 1 |
| Год постр. | 1948 |
| Доступ | 24/7 |
| Подъездные пути | Отличные подъездные пути |
| Видеонаблюдение | есть |
| Цена за 1 кв.м. | 25 €/м² (81.97р.) |
| с/у | с/у |
| Телефон | >5 |
| Отдельный вход | да |
| Первый этаж | да |
| Кондиционер | есть |

Уникальное предложение. Статусный объект торгово - административные помещения с отдельными входами в самом центре Минска, на 1 этаже двухэтажного кирпичного жилого дома 1948 года постройки, является памятником историко -культурного наследия. Подходит под сферу услуг, офис, торговлю, кафе.

Характеристики:

- Статусная локация
- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция

- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7

Рядом расположены кинотеатр Пионер, станция метро Купаловская, Администрация Президента, Президент - Отель, кафе и рестораны, мед. учреждения.



