



## АРЕНДА

## ОФИС

## МИНСК, ЯРОШЕВИЧСКИЙ ПЕР., 11

Площадь: **294.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **18 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>18 €/м<sup>2</sup> (62.11р.)</b>
Площадь зем. участка	<b>0,15 га</b>

Уникальный отдельно стоящий объект с собственной территорией в аренду!

Площадь 846,9 м<sup>2</sup>

Огороженный земельный участок 0,15 га с возможностью парковки или выставки образца на территории.

Панорамные окна, второй уровень естественного света, канализация, водоснабжение, электричество.

Арендные каникулы под конкретную концепцию бизнеса.

Вопросы уточняйте у специалиста.

### Преимущества:

- собственная территория
- все коммуникации
- 2 отдельных входа
- стены – блоки
- стоянка
- остановка о/т

