



**АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, НАПОЛЕОНА ОРДЫ, 37**

Площадь: **1022 м<sup>2</sup>**

Цена: **945 000\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **склад, торговое, сфера услуг**

Этаж **1**

Этажность здания **9**

Год постр. **2008**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **924.66 \$/м<sup>2</sup> (2 670.88р.)**

с/у **с/у**

Телефон **5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Подходит под офис, сферу услуг, торговлю, кафе.

Готовый действующий арендный бизнес. Постоянный арендатор продуктовый магазин

**Характеристики:**

- Отдельные входы
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Рампа
- Помещения для администрации и хранения
- Парковка
- Район плотной жилой застройки



