



АРЕНДА

СФЕРА УСЛУГ

БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, Д. 10

Площадь: **271.10 м²**

Цена: **3 \$/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этаж	1
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	3 \$/м² (8.67р.)
с/у	с/у
Телефон	1
Кондиционер	есть

Готовый бизнес формата вечеринок и ночного отдыха!

Полный комплект оборудования, мебель, кухня. Приточно-вытяжная система вентиляции.

Осталось создать концепцию круглогодичного бизнеса с готовым помещением!

Караоке:

Общий зал; VIP зал; кухня.

Общая площадь: 208,2 м²

Бар – кальянная площадь: 62,9 м²

В стоимость аренды входит общая площадь (караоке + бар-кальянная) 271,1 м² + места общего пользования.

