



АРЕНДА

СФЕРА УСЛУГ

БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, Д. 10

Площадь: **85.70 м²**

Цена: **2 \$/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этаж	1
Этажность здания	2
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	2 \$/м² (5.85р.)
с/у	с/у
Телефон	1
Кондиционер	есть

Готовый бизнес, помещение с ремонтом – осталось найти управляющего!
Создайте интересную концепцию для детей – квест, развивающая программа, познавательный контент. Безграничные возможности и круглогодичный бизнес.

В стоимость аренды входит общая площадь пространства 85,7 м² + места общего пользования.

Характеристики:

- Развлекательный центр
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Приточно-вытяжная вентиляция
- все коммуникации
- Наземная парковка
- остановки о/т

Караоке:
Общий зал; VIP зал; кухня.

Общая площадь: 208,2 м²

Бар – кальянная площадь: 62,9 м²

В стоимость аренды входит общая площадь (караоке + бар-кальянная) 271,1 м² + места общего пользования.

