



АРЕНДА

СФЕРА УСЛУГ

БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, д. 10

Площадь: **85.70 м²**

Цена: **2 \$/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан**

Этаж **1**

Этажность здания **2**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **2 \$/м² (5.78р.)**

c/у **c/у**

Телефон **1**

Кондиционер **есть**

Готовый бизнес, помещение с ремонтом – осталось найти управляющего!

Создайте интересную концепцию для детей – квест, развивающая программа, познавательный контент. Безграничные возможности и круглогодичный бизнес.

В стоимость аренды входит общая площадь пространства 85,7 м² + места общего пользования.

Характеристики:

- Развлекательный центр
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Приточно-вытяжная вентиляция
- все коммуникации
- Наземная парковка
- остановки о/т

Караоке:

Общий зал; VIP зал; кухня.

Общая площадь: 208,2 м²

Бар – кальянная площадь: 62,9 м²

В стоимость аренды входит общая площадь (караоке + бар-кальянная) 271,1 м² + места общего пользования.

