



## АРЕНДА

## ОФИС

**БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, Д. 10**

Площадь: **140.30 м<sup>2</sup>**

Цена: **4 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>4 \$/м<sup>2</sup> (11.55р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Готовые офисы для ведения бизнеса в аренду.

4 кабинета:

13,3 м<sup>2</sup> - общий с/у;

14,9 м<sup>2</sup> - общий с/у;

19,1 м<sup>2</sup> - общий с/у;

36,8 м<sup>2</sup> - собственный санузел 5,2 м<sup>2</sup>.

В стоимость аренды входит общая площадь этажа 140,3 м<sup>2</sup> с местами общего пользования.

### Характеристики:

- удобное расположение
- близость к центру города
- Хороший ремонт
- все коммуникации
- наземная парковка
- остановки о/т

