



## АРЕНДА

### КАФЕ/РЕСТОРАН

**БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, д. 10**

Площадь: **357 м<sup>2</sup>**

Цена: **3 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан**

Этаж **1**

Этажность здания **2**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **3 \$/м<sup>2</sup> (8.67р.)**

c/y **c/y**

Телефон **1**

Кондиционер **есть**

Создайте и воплотите свою идею ночной жизни в городе!

Укомплектованное рабочее оборудование, танцпол, кухня, зал-ресторан.

Без дополнительных вложений вы становитесь управляющим круглогодичного бизнеса!

В стоимость аренды входит общая площадь ресторана-клуба 357 м<sup>2</sup> + места общего пользования.

#### **Характеристики:**

- Развлекательный центр
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Приточно-вытяжная вентиляция
- все коммуникации
- Наземная парковка
- остановки о/т

