



## АРЕНДА

### КАФЕ/РЕСТОРАН

**БОБРУЙСК, УЛ. КАМЕНСКОГО, Д. 10**

Площадь: **357 м<sup>2</sup>**

Цена: **3 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>3 \$/м<sup>2</sup> (8.78р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Создайте и воплотите свою идею ночной жизни в городе!

Укомплектованное рабочее оборудование, танцпол, кухня, зал-ресторан.

Без дополнительных вложений вы становитесь управляющим круглогодичного бизнеса!

В стоимость аренды входит общая площадь ресторан-клуба 357 м<sup>2</sup> + места общего пользования.

#### **Характеристики:**

- Развлекательный центр
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Приточно-вытяжная вентиляция
- все коммуникации
- Наземная парковка
- остановки о/т

