



## АРЕНДА

### ОФИС

#### МИНСК, СКОРИНЫ, 2

Площадь: **300 - 2800 м<sup>2</sup>**

Цена: **16 €/м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Восток</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>3</b>
Этажность здания	<b>5</b>
Год постр.	<b>2016</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 16 €/м<sup>2</sup> (51.23р.)</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Класс	<b>A</b>
Первый этаж	<b>да</b>

#### Характеристики:

- Открытая терраса на 3 этаже
  - Статусная локация, бизнес- центр класса А
  - Удобное расположение и подъездные пути
  - Близость к центру города
  - Хороший ремонт
  - Высокая инсоляция
  - Шикарный вид
  - Санузлы
  - Скоростные лифты
  - Приточно-вытяжная вентиляция
  - Освещение, отопление, оптоволокно
  - Наземная парковка
  - Рядом расположены остановки общественного транспорта, удобный выезд на МКАД, станция метро Восток, проспект Независимости, Филимонова, Дана Мол, ЖК «Маяк Минска», водно - парковая зона, Национальная библиотека. Современный микрорайон.
- Удобные подъездные пути.

В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофеен, рестораны, аптеки - развитая инфраструктура.

