



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, МЯСНИКОВА, 27

Площадь: **1201.70 м²**

Цена: **3 825 900 бел.руб.** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро **Немига**

Тип **офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**

Этаж **0-1**

Этажность здания **8**

Год постр. **2021**

Парковка/машиноместа **паркинг**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **3 183.7 р/м²**

c/у **c/у**

Телефон **1**

Отдельный вход **да**

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Санузел собственный
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Отопление, оптоволокно
- Подземная парковка
- В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель, магазинов, аптеки - развитая инфраструктура.

Удобные подъездные пути - рядом расположены остановки общественного транспорта.

