



АРЕНДА

СКЛАД

ГОМЕЛЬ, УЛ. ШИЛОВА, Д. 20/1

Площадь: **686.60 м²**

Цена: **15 руб/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	склад, здание
Этаж	1
Этажность здания	1
Парковка/машиноместа	стоянка
Цена за 1 кв.м.	15 р/м²
Первый этаж	да

Возможность использования: как холодильник или как классический склад.

Температурный режим от +5 °С до - 18 °С

2 въезда на территорию, 2-ое ворот: 1 – для разгрузки/погрузки товара на рампе; 2 – для общего доступа на склад

Водоснабжение, канализация - центральное

Мощность – 55 кВт

Высота потолков – 3,5 м.

Общая площадь склада 686,6 м2 – состоит из:

Холодильная камера - 111,7 м² (температура до - 18 °С)

Хранилище - 110,5 м² (температура до - 5 °С)

Склад - 290,7 м² (температура до + 5 °С)

Склад - 47,9 м² (температура до + 5 °С)

Склад - 48,1 м² (температура до + 5 °С)

Весовая - 63,7 м² (температура до + 5 °С)

Преимущества:

- 2 отдельных входа
- водоснабжение, канализация
- электричество (55 кВт)
- стоянка, свободная территория

