



## АРЕНДА

## ПРОИЗВОДСТВО

**КИРШИ, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, Д. 17**

Площадь: **1059.70 м²**

Цена: **20 руб/м²** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, производство</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Электр. (мощность)	<b>50 до 200 кВт</b>
Высота потолков	<b>3-6м</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>20 р/м²</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,1590 га</b>

Назначение: Административно-производственное здание.

Общая площадь помещения – 1059,7 м² :

- склад-производство – 869,5 м²
- АБК – 190,2 м²

Ровные наливные полы;

Потолки от 3-х до 6-ти метров ;

Шаг колон: 6 м в длину, 5 м в ширину ;

От 50 до 200 кВт ;

Отопление от котельной на дровах ;

Офис, санузел, раздевалки, комната приёма пищи ;

### Преимущества:

- система видеонаблюдения
- огороженная территория
- круглосуточный доступ
- водоснабжение, канализация
- отопление
- удобные подъездные пути

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!



