



ПРОДАЖА

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

ГОМЕЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, д. 134/Б

Площадь: **1176.60 м²**

Цена: **1250000 \$ (НДС 0%)**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **здание, сфера услуг**

Этажность здания **3**

Год постр. **2009**

Доступ **24/7**

Электр. (мощность) **60 кВт**

Цена за 1 кв.м. **1 062.38 \$/м² (3 040.11р.)**

c/у **c/у**

Отдельный вход **да**

Год постройки: 2009

Назначение – многофункциональное здание.

Площадь земельного участка: 0,0933 га

Наличие всех коммуникаций, вентиляция.

60 кВт на всё здание

Уровни здания и их площади:

- подвал: 269,1 м²;
- этаж 1: 284,6 м²;
- этаж 2: 306,8 м²;
- этаж 3: 316,1 м².

Центральная улица, высокий пешеходный трафик.

Дополнительная информация по телефону.

Преимущества:

- Парковка
- Жилая застройка
- Вакантность аренды
- Пешеходный трафик
- Все коммуникации
- Остановки о/т

