



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, СУРГАНОВА, 29

Площадь: **178.60 - 228.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **50 руб./м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Академия наук</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл, бизнес центр, торговый центр</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>4</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Электр. (мощность)	<b>27 кВт</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 50 р/м<sup>2</sup></b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Вариант аренды №1 – 178,6 кв.м. (см. план помещения)

Вариант аренды №2 – 228,8 кв.м. (см. план помещения)

### Характеристики:

- Административное здание
- Отдельный вход
- Высокий пешеходный трафик
- Станция метро «Академия наук»
- Мощность 27 кВт
- Приточно- вытяжная система
- Остановки о/т



