



## **АРЕНДА**

## **ТОРГОВОЕ**

## **МИНСК, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 38**

Площадь: **1739.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **25 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Октябрьская (Купаловская)</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, бизнес центр</b>
Этажность здания	<b>9</b>
Год постр.	<b>2020</b>
Парковка/машиноместа	<b>паркинг</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>25 €/м<sup>2</sup> (79.92р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Высокий уровень современных инженерных и технологических решений:

- централизованная система кондиционирования и вентиляции;
- высокоскоростные бесшумные лифты;
- просторный дизайнерский лобби-холл с панорамным остеклением и высотой потолка более 8 метров;
- качественные энергосберегающие окна компании Schuko;
- видеонаблюдение.

Инфраструктурные решения: предусмотрены зона фуд-кортов, многофункциональный торговый зал, коктейль-бар, ресторан, лаунж-зона, двухуровневый подземный паркинг на 190 машино-мест.

Одним из несомненных преимуществ бизнес-центра является его местоположение в самом центре столицы на Октябрьской площади.

Всё это позволит создать благоприятные условия для развития бизнеса, создаст атмосферу максимального комфорта и выгодно подчеркнет высокий деловой статус вашей компании.

