



## **АРЕНДА**

## **ТОРГОВОЕ**

**ДЗЕРЖИНСК, УЛ. ТИХАЯ, Д. 3/А**

Площадь: **154.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **45 руб./м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |   |
|----------------------|---|
| Тип                  | <b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b> |
| Этаж                 | <b>1</b>  |
| Парковка/машиноместа | <b>парковка</b>                                   |
| Доступ               | <b>24/7</b>                                       |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>                   |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>45 р/м<sup>2</sup></b>                         |
| с/у                  | <b>с/у</b>  |
| Телефон              | <b>1</b>  |
| Отдельный вход       | <b>да</b>   |
| Первый этаж          | <b>да</b>   |
| Кондиционер          | <b>есть</b>                                       |

Торговое помещение для вашего бизнеса в современном ЖК !  
Любая концепция: сфера услуг, торговля, аренда товаров, ПВЗ

2 отдельных входа;  
2 санузла, водоснабжение;  
Окна во двор и на улицу, парковка, удобная локация.

### **Преимущества:**

- современный ЖК
- парковка
- пешеходный трафик
- якорные арендаторы



