



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 101

Площадь: **836.60 м²**

Цена: **420 000\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл
Этажность здания	2
Год постр.	1983
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	502.03 \$/м² (1 485.76р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	2
Кондиционер	есть
Площадь зем. участка	0,2516 га

Административные помещения расположены на 1 и 2 этажах двухэтажного кирпичного административного здания с металлической пристройкой 1954 года постройки (1983 года реконструкции). Расположено на земельном участке 0,2516 га.
Подходит под офисы, бизнес – центр, сферу услуг.

Характеристики:

- Кабинетная система
- Удобная локация
- Близость к центру города
- Ремонт
- Хорошая инсоляция
- Санузлы
- Освещение, отопление, водоснабжение
- Наземная парковка
- Собственная огороженная территория
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта
- Развитая инфраструктура района



