



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 101

Площадь: **836.60 м²**

Цена: **420 000\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл**

Этажность здания **2**

Год постр. **1983**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **502.03 \$/м² (1 430.58р.)**

c/y **c/y**

Телефон **>5**

Отдельный вход **2**

Кондиционер **есть**

Площадь зем. участка **0,2516 га**

Административные помещения расположены на 1 и 2 этажах двухэтажного кирпичного административного здания с металлической пристройкой 1954 года постройки (1983 года реконструкции). Расположено на земельном участке 0,2516 га.

Подходит под офисы, бизнес – центр, сферу услуг.

Характеристики:

- Кабинетная система
- Удобная локация
- Близость к центру города
- Ремонт
- Хорошая инсоляция
- Санузлы
- Освещение, отопление, водоснабжение
- Наземная парковка
- Собственная огороженная территория
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта
- Развитая инфраструктура района



